**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ТОЛПАРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**КАРГАСОКСКИЙ РАЙОН**

**ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**Муниципальное казенное учреждение**

**СОВЕТ ТОЛПАРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**Пятого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

22.11.2024 № 67

п. Киевский

О внесении изменений в решение Совета Толпаровского сельского поселения от 04.08.2022 №148 «Об установлении на территории муниципального образования Толпаровское сельское поселение земельного налога

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством,

Совет Толпаровского сельского поселения РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета Толпаровского сельского поселения от 04.08.2022 года № 148 «Об установлении на территории муниципального образования Толпаровское сельское поселение земельного налога» следующие изменения:

1.1. Абзац третий и четвертый подпункта 2.1 пункта 2 решения изложить в новой редакции:

« - занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;»

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в установленном порядке.

3. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Совета

Толпаровского сельского поселения: Л.И. Гаврилова

И.о. Главы Толпаровского

сельского поселения: В.М.Деева

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ТОЛПАРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**КАРГАСОКСКИЙ РАЙОН**

**ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**Муниципальное казенное учреждение**

**СОВЕТ ТОЛПАРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**Четвертого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

(в редакции от 29.11.2024 № 67)

04.08.2022г. № 148

п. Киевский

Об установлении на территории муниципального образования

Толпаровское сельское поселение земельного налога

В соответствии абзацем 3 части 4 статьи 12 и частью 2 статьи 387 Налогового кодекса Российской Федерации, пунктом 2 части 1 и частью 3 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

**СОВЕТ ТОЛПАРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШИЛ**:

1. Ввести на территории муниципального образования Толпаровское сельское поселение земельный налог.

2. Земельный налог взимается по следующим ставкам:

2.1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Земельный налог уплачивается в бюджет муниципального образования Толпаровское сельское поселение.

4. Помимо льгот, предоставляемых статьёй 395 Налогового кодекса Российской Федерации, освобождаются от налогообложения:

1) организации и учреждения, созданные муниципальными образованиями Каргасокского района.

5. Порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу.

5.1) Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

5.2) Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Признать утратившими силу решение Совета Толпаровского сельского поселения от 25.11.2019 № 82 «Об установлении на территории муниципального образования Толпаровское сельское поселение земельного налога и признании утратившими силу ранее принятых решений Совета Толпаровского сельского поселения ».

7. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального обнародования.

8. Настоящее решение подлежит официальному обнародованию в соответствии с Уставом муниципального образования Толпаровское сельское поселение.

9. Контроль за исполнением решения возложить на Председателя Совета Толпаровского сельского поселения.

Председатель Совета

Толпаровского сельского поселения Л.И. Гаврилова

Глава Толпаровского сельского поселения А.И. Романов